

## JÄRJESTYSMÄÄRÄYKSET

Nämä järjestysmääräykset on hyväksytty talon asukkaiden asumisviihtyvyyden turvaamiseksi.

**Kaikkien on käytäytymisellään ja muullakin tavoin otettava huomioon muut talon asukkaat.** Asukkaat ovat vastuussa myös vieraidensa aiheuttamista häiriöistä. Myös kaupungin järjestyssäännöissä ja yleisessä lainsäädännössä on asumista koskevia määräyksiä.

### YHTEISET TILAT

Ulko-ovet pidetään lukittuina klo 20-07. Tällöin niissä kuljettaessa on huolehdittava siitä, että ne eivät jää auki.

Yhteisissä tiloissa on vältettävä metelöintiä. Tupakointi ja turha oleskelu on niissä kielletty. Yhteisissä tiloissa ja ulkoalueilla on noudatettava siisteyttä ja järjestystä.

Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niille varatuissa tiloissa. Palovaarallisten aineiden säilytys kiinteistössä on ehdottomasti kielletty.

Kilpien, mainosten ja antennien yms. asentaminen on sallittu vain yhtiön luvalla.

Kiinteistössä havaituista vioista on ilmoitettava yhtiön edustajalle.

### JÄTEHUOLTO

Talousjätteet ja muut roskat on vietävä pakattuina jäteastioihin jätteiden lajittelumääräykset huomioiden. Muut kuin talousjätteet ja ympäristölle haitalliset jätteet on asukkaiden itse kuljetettava niille tarkoitetuille paikoille.

### PYSÄKÖINTI

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain **varatuilla ja merkityillä paikoilla**. Tarpeeton tyhjäkäynti on kielletty.

### HUONEISTOT

Huoneistossa ei saa häiritä naapureita. Arkisin klo 22.-07 ja viikonloppuisin klo 23-07 on vältettävä melua. Melua aiheuttavista tilanteista on ilmoitettava etukäteen naapureille, ja niitä tulisi välttää klo 21 jälkeen.

Huoneistoa on hoidettava huolellisesti. Vesivuodoista ja muista havaituista vioista on välittömästi ilmoitettava yhtiölle. WC- ja muihin viemäriin ei saa laittaa jätteitä, jotka saattavat tukkia tai vaurioittaa niitä.

Ruoanvalmistus parvekkeilla on kielletty ja ne on muutenkin pidettävä siisteinä ja talvisin ne on puhdistettava lumesta.

Mattojen ja vuodevaatteiden tomuttaminen on sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuilla paikoilla. Vaatteiden tuuletus ja kuivattaminen huoneistoparvekkeilla on sallittu vain kaiteiden sisäpuolella.

### MUUTTOILMOITUS

Huoneistoon muuttavista uusista asukkaista samoin kuin poismuuttaneista on ilmoitettava yhtiöön.

### LEMMIKKIELÄIMET

Huoneistojen ulkopuolella lemmikkieläimet on pidettävä kytkettyinä. Ne eivät saa häiritä talon muita asukkaita, eikä talossa luvallisissa asioissa liikkuvia. Ne eivät saa liata rakennusta tai tonttia. Eläinten ulkoiluttaminen on kielletty lasten leikkeihin varatuilla paikoilla ja niiden välittömässä läheisyydessä.

### MÄÄRÄYSTEN RIKKOMINEN

Järjestysmääräysten rikkominen saattaa aiheuttaa vahingonkorvausvelvollisuuden tai vuokrasopimuksen purkamisen.

Määräykset on vahvistettu Viialan Asuntotuotanto Oy:n yhtiökokouksessa.